

Niinijärven lomamökkien varausehdot

Varaaminen

Varaus on vahvistettu, kun vuokranantaja on vahvistanut sen puhelimesta tai sähköpostitse. Ennakkomaksua ei peritä. Loppusuoritus tapahtuu viimeistään neljä viikkoa ennen vuokra-ajan alkua. Mikäli varaus peruuntuu maksun suorituksen jälkeen (force majeure), vuokra palautetaan, jos mökki saadaan vuokrattua uusille asiakkaille kustannukset vähennettyinä. Lyhyellä varausajalla (talviaikaan) vuokraaja maksaa käteisellä mökin avaimia noutaessa.

Peruutus

Mikäli kyseessä on ylivoimainen este, siitä on heti ilmoitettava vuokranantajalle.

Avaimet

Avaimet luovutetaan Niinijärven tilalta.

Oleskelu lomamökissä

Mökki on asiakkaan käytössä viikkovarauksissa tulopäivästä kello 16:00 lähtöpäivään klo 12:00. Viikonloppuvarauksissa mökki on käytettävissä perjantai-iltapäivästä kello 16:00 sunnuntai-iltaan klo 22:00 saakka.

Vuokraan sisältyvät kalusteet, keittiötarvikkeet, lämmitykseen käytettävät polttoaineet, patjat, peitot ja tyynyt. Liinavaatteet voi vuokrata tarvittaessa talosta 10 €/vaihtokerta/hlö. Liinavaatesettiin kuuluvat lakanat, tyynyliina sekä kylpy- ja käsipyyhkeet.

Lomakohteen siivouksesta loman aikana ja lähtösiivouksesta huolehtii asiakas itse. Odotamme, että asiakas huolehtii siivouksessa mm. seuraavista asioista: roskien vieni, lattioiden imurointi, astioiden puhdistus (ja astianpesukoneen tyhjennys), tahrojen ja lian poisto (myös grillistä), tavaroiden paikoilleen vieni ja vuoteiden petaus. Halutessasi voit tilata loppusiivouksen Hanna Ouni-Komilta, hinnat Kuikanhuuto 70 € ja Kollinportti 90 € (sis. alv 24%).

Valitukset

Valitukset tulee heti esittää vuokranantajille puhelimitse. Talosta annetaan myös neuvoja mahdollisiin ongelmiin.

Vahinkojen korvaus

Asiakas on velvollinen korvaamaan mökille tai sen irtaimistolle aiheuttamansa vahingon suoraan omistajalle.

Henkilömäärä

Kollinportissa maksimihenkilömäärä on 7 henkeä, Kuikanhuudossa 6 henkeä. Isommasta henkilömäärästä on erikseen sovittava vuokranantajan kanssa.

Muuta

Mökeissä tupakointi on kielletty.

Lemmikkieläimistä on sovittava erikseen.

Mökeistä löytyvät kansiot, joissa on lisäohjeita ja kodinkoneiden käyttöohjeita sekä karttoja ja matkaesitteitä lähialueiden nähtävyyksistä.